



Aktennotiz 01-24056-BS

Stand 16.07.2025

Bauvorhaben: Neubau einer Kindertagesstätte, Douvermannstraße 7, 46535 Dinslaken
Bauherr: Stadt Dinslaken, Platz d'Agen 1, 46535 Dinslaken
Projekt-Nr. 24056-BS
Betrifft: **Aktennotiz zum Thema Abstimmung Brandschutzdienststelle**

A: VORSTELLUNG PROJEKT / BRANDSCHUTZDIENSTSTELLE DINSLAKEN

(1) Am 16.07.2024, 9.00 Uhr wurde das Projekt, Neubau einer Kindertagesstätte Douvermannstraße 7, Herrn Bosserhoff von der Brandschutzdienststelle Dinslaken vorgestellt. Das Gespräch fand in der Feuer- und Rettungswache Hünxener Straße 300 in Dinslaken statt. Vorgestellt wurde der Planstand der Leistungsphase 3.

(2) Folgende Themen wurden angesprochen und von Herrn Bosserhoff vorgeprüft:

➤ Situation der Rettungswegführung im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss

Herr Bosserhoff hat die geplante Rettungswegsituation im Zusammenhang mit der geplanten Brandmeldeanlage als ausreichend beurteilt.

➤ Im Zusammenhang mit der Prüfung der Brandmeldeanlage wurde der Hinweis gegeben, dass im Bereich des FIBS eine Leiter für die Erreichbarkeit der Zwischendeckenmelder zu deponieren ist, die mit einer Feuerwehrschießung gegen Missbrauch zu schützen ist.

➤ Das FIBS kann vorzugsweise in einem der rechten Technikräume untergebracht werden, die über einen Zugang von außen verfügen. Alternativ ist auch eine Anordnung im Windfang des Mehrzweckraums möglich.

➤ Die Törchen der Außengelände sollen mit dem Generalschlüssel, der im Feuerwehrschießeldepot hinterlegt ist, geöffnet werden können.

➤ Für das Objekt ist auf Grund der guten Anbindung an die Douvermannstraße keine Feuerwehrezufahrt erforderlich.

Bei dieser Aktennotiz handelt es sich nicht um ein finales, genehmigungsfähiges Brandschutzkonzept. Es handelt sich vielmehr um ein konzeptionelles Grundgerüst, aus dem in einem weiteren Schritt in der Genehmigungsplanung ein Brandschutznachweis im Sinne der Bauvorlagenverordnung NRW entstehen kann. Änderungen, weitergehende Maßnahmen und Forderungen bleiben vorbehalten.

Aufgestellt:

Dipl.-Ing. Christoph Baumanns M. Eng.

Sachverständiger für Vorbeugenden Brandschutz

Ort:

52068 Aachen

Datum:

16.07.2025